Kostenzusammenstellung / Kostenkontrolle

Brütten, Steinlerstrasse, Strassenbau

Seuzach / 21.02.2023 / oea

Schlussabrechnung
Stand: 21.02.2023

Kredit: 501'392.75 exkl. MWST
540'000.00 inkl. MWST

Kostenvoranschlag vom: 1. September 2020

	Total exkl. MWST	MWST 7.7%	Total inkl. MWST
I. Baukosten			
Baukosten	412'256.25	31'743.75	444'000.00
abzügl. Belagsinstandstellung	-44'568.25	-3'431.75	-48'000.00
abzugl. KS-Abdeckungen	-14'856.10	-1'143.90	-16'000.00
Baukosten total	352'831.90	27'168.10	380'000.00
II. Technische Arbeiten	37'140.20	2'859.80	40'000.00
III. Verschiedenes, Unvorherzusehendes	111'420.60	8'579.40	120'000.00
Total	**501'392.70**	38'607.30	**540'000.00**

I. Baukosten

Beleg. Nr.	Datum	Rechnungssteller	Periode	erg. Angaben	Total exkl. MWST	MWST 7.7%	Total inkl. MWST	Bemerkungen
4008647	31.05.2021	Toldo AG, Wetzikon	30.04.2021 - 30.05.2021	Strassenbau, 1. Akontozahlung	8'640.75	665.35	**9'306.10**	
4008895	26.08.2021	Toldo AG, Wetzikon	30.05.2021 - 30.07.2021	Strassenbau, 2. Akontozahlung	69'585.90	5'358.10	**74'944.00**	
4009040	31.08.2021	Toldo AG, Wetzikon	30.07.2021 - 30.08.2021	Strassenbau, 3. Akontozahlung	38'720.10	2'981.45	**41'701.55**	
4009411	26.11.2021	Toldo AG, Wetzikon	30.08.2021 - 19.11.2021	Strassenbau, 4. Akontozahlung	83'530.10	6'431.80	**89'961.90**	
4009893	29.04.2022	Toldo AG, Wetzikon	30.08.2021 - 19.11.2021	Strassenbau, 5. Akontozahlung	10'118.70	779.15	**10'897.85**	
4010228	27.07.2022	Toldo AG, Wetzikon	05.07.2022 - 07.07.2022	Strassenbau, Schlussrechnung	22'204.35	1'709.75	**23'914.10**	
Total	**I. Baukosten**				232'799.90	17'925.60	**250'725.50**	
Offene Arbeiten / Rechnungen								
				Kostenvoranschlag:	352'831.90		380'000.00	
				Differenz:			**-129'274.50**	

II. Technische Arbeiten

Beleg. Nr.	Datum	Rechnungssteller	Periode	erg. Angaben	Total exkl. MWST	MWST 7.7%	Total inkl. MWST	Bemerkungen
1055447	18.09.2020	Ingesa AG, Seuzach	19.02.2020 - 31.08.2020	Projektierung	12'000.00	924.00	**12'924.00**	Anteil Strassensanierung
1061937	25.06.2021	Ingesa AG, Seuzach	01.09.2020 - 18.06.2021	Ausschreibung, Bauleitung	10'000.00	770.00	**10'770.00**	Anteil Strassensanierung
1064130	12.10.2021	Ingesa AG, Seuzach	19.06.2021 - 30.09.2021	Bauleitung	8'000.00	616.00	**8'616.00**	Anteil Strassensanierung
1065835	17.12.2021	Ingesa AG, Seuzach	24.03.2020 - 11.10.2021	Zusatzleistungen	6'052.30	466.00	**6'518.30**	Zusatzleistungen Strassensanierung
1072863	08.11.2022	Ingesa AG, Seuzach	01.10.2021 - 08.11.2022	Schlussrechnung	7'852.65	604.65	**8'457.30**	Anteil Strassensanierung
Total	**II. Technische Arbeiten**				43'904.95	3'380.65	**47'285.60**	
Offene Arbeiten / Rechnungen								
				Kostenvoranschlag:	37'140.20		40'000.00	
				Differenz:			**7'285.60**	

III. Verschiedenes, Unvorherzusehendes

Beleg. Nr.	Datum	Rechnungssteller	Periode	erg. Angaben	Total exkl. MWST	MWST 7.7%	Total inkl. MWST	Bemerkungen
12006847M	10.06.2020	Mökah AG, Henggart	02.06.2020 - 03.06.2020	Kanal-TV und Schachtprotokolle	3'805.70	293.05	**4'098.75**	2% Skonto
12008075M	01.07.2020	Mökah AG, Henggart	25.06.2020	Kanal-TV	4'734.35	364.55	**5'098.90**	2% Skonto
R0759-20/20880	09.07.2020	Consultest AG, Ohringen	19.05.2020 - 02.06.2020	Materielle Zustandserfassung	5'729.20	441.15	**6'170.35**	
12102312M	09.03.2021	Mökah AG, Henggart	01.03.2021 - 03.03.2021	Kanal-TV und Schachtprotokolle	8'889.55	684.50	**9'574.05**	
2112466M	04.10.2021	Mökah AG, Henggart	15.06.2021 - 28.09.2021	Fräsarbeiten und Kanal-TV	9'425.41	725.75	**10'151.16**	
15989	09.11.2021	KanalTEC, Winterthur	05.11.2021	Inliner Sickerleitung	4'061.60	312.75	**4'374.35**	
202112015	08.12.2021	Hänni, Brütten	01.09.2021 - 30.11.2021	Garteninstandstellungen	7'606.55	585.70	**8'192.25**	
1065838	17.12.2021	Ingesa AG, Seuzach	17.06.2020 - 11.10.2021	Einschneiden Strassenränder	4'354.10	335.25	**4'689.35**	
29090096	22.02.2022	Elektrizitätswerk des Kantons Zürich	30.04.2021 - 30.09.2021	Sanierung der Beleuchtung	30'577.25	2'354.45	**32'931.70**	
202204004	01.04.2022	Hänni, Brütten	16.03.2022	Garteninstandstellungen Haus 9	347.85	26.80	**374.65**	
1072642	27.10.2022	Ingesa AG, Seuzach	25.07.2022 - 27.10.2022	Nachführung Vermessungswerk	7'311.50	563.00	**7'874.50**	
Total	**III. Verschiedenes, Unvorherzusehendes**				86'843.06	6'686.95	**93'530.01**	
Offene Arbeiten / Rechnungen								
				Kostenvoranschlag:	111'420.60		120'000.00	
				Differenz:			**-26'469.99**	

IV. Zusammenstellung

	Total exkl. MWST	MWST 7.7%	Total inkl. MWST	Bemerkungen
I. Baukosten	232'799.90	17'925.60	**250'725.50**	
II. Technische Arbeiten	43'904.95	3'380.65	**47'285.60**	
III. Verschiedenes, Unvorherzusehendes	86'843.06	6'686.95	**93'530.01**	
Total IV. Zusammenstellung	363'547.91	27'993.20	**391'541.11**	
Offene Arbeiten / Rechnungen				
Kostenvoranschlag:	501'392.70		540'000.00	
Differenz:			**-148'458.89**	

Mehrkostenbegründung (+) / Minderkostenbegründung (-)		
- Keine Regieleistungen und generell geringere Ausmasskubaturen seitens Tiefbauunternehmer als im KV angenommen	**-51'100.00**	
- Abzug für Anteil an Tiefbauarbeiten der Werke (EKZ + UPC) wurde im KV nicht berücksichtigt	**-78'200.00**	
- Diverse technische Zusatzleistungen (z.B. Einbezug Sickerleitung) und leicht höherer Aufwand als im KV angenommen	**7'300.00**	
- Höhere Kosten für Kanal-TV und Reinigung der Sickerleitungen als im KV angenommen	**10'200.00**	
- Geringere Kosten für Einschneiden der Strassenränder und Garteninstandstellungen als im KV angenommen	**-12'100.00**	
- Weniger Unvorherzusehendes als im KV angenommen	**-24'400.00**	
Total	**-148'300.00**	

INGESA AG

21.02.2023
Datum: Unterschrift

In der Kostenzusammenstellung nicht berücksichtigte Kosten		
Kostenstelle und Leistung	Total inkl. MWST	Bemerkungen
- Kanalisation; Anteil für den Ersatz der KS-Abdeckungen	14'000.00	Toldo AG, Wetzikon
- Kanalisation; Honorar für die Aufnahme neuer Entwässerungselemente	2'214.60	Ingesa AG, Andelfingen
Total	16'214.60	